

## Requête pour un versement anticipé

<b>Nom et prénom</b>	_____
<b>Adresse actuelle</b>	_____ _____ _____
<b>N° de téléphone</b>	_____
<b>Date de naissance</b>	_____
<b>Etat civil</b>	_____
<b>Montant du versement anticipé</b>	<input type="checkbox"/> Totalité du capital disponible <input type="checkbox"/> CHF _____ (montant minimal CHF 20'000.00)
<b>But d'utilisation</b>	<input type="checkbox"/> Acquérir un logement en propriété <input type="checkbox"/> Construire un logement en propriété <input type="checkbox"/> Rembourser des prêts hypothécaires <input type="checkbox"/> Acquérir des participations à la propriété d'un logement
<b>Objet</b>	<input type="checkbox"/> Appartement <input type="checkbox"/> Maison familiale <input type="checkbox"/> Logement collectif; part utilisée à propres besoins: _____ <input type="checkbox"/> _____
<b>Date d'emménagement prévue</b>	_____
<b>Forme</b>	<input type="checkbox"/> Propriété <input type="checkbox"/> Copropriété <input type="checkbox"/> Propriété commune avec le conjoint/partenaire enregistré <input type="checkbox"/> Droit de superficie distinct et permanent
<b>Participation</b>	<input type="checkbox"/> Acquisitions de parts sociales d'une coopérative de construction et d'habitation <input type="checkbox"/> Acquisition d'actions d'une société anonyme de locataires <input type="checkbox"/> Octroi de prêts partiaires à un organisme de construction d'utilité publique
<b>Office du registre foncier</b>	_____
<b>Feuillet / parcelle</b>	_____
<b>Lieu / adresse de la propriété</b>	_____ _____
<b>Date de paiement souhaitée</b>	_____
<b>Paiement au vendeur, à l'entrepreneur, au prêteur; le paiement ne peut pas être effectué sur un compte privé de la personne assurée</b>	
<b>Nom et adresse du bénéficiaire</b>	_____ _____ _____
<b>Nom et adresse de la banque</b>	_____
<b>IBAN</b>	_____

**Avez-vous déjà touché des prestations de prévoyance de manière anticipée et ne sont-elles pas encore remboursées ou avez-vous mis des prestations de prévoyance en gage ?**  oui

non

**Montant et date du prélèvement** CHF \_\_\_\_\_ au \_\_\_\_\_

**Montant et date de la mise en gage** CHF \_\_\_\_\_ au \_\_\_\_\_

**Créancier gagiste** \_\_\_\_\_

**Au cours des trois dernières années avant l'entrée dans notre caisse de pension, avez-vous versé, ou obtenu par l'employeur, des rachats dans la prévoyance professionnelle ou avez-vous racheté des années supplémentaires afin de compenser votre retraite anticipée ?**

oui  non

**Montant et date du rachat** CHF \_\_\_\_\_ au \_\_\_\_\_

*Les prestations résultant d'un rachat ne peuvent être versées sous forme de capital avant l'échéance d'un délai de trois ans (article 16 alinéa 4 du règlement d'assurance). Les conséquences fiscales d'un versement anticipé doivent être clarifiées de la personne assurée elle-même avec les autorités fiscales compétentes.*

**Etes-vous à 100% apte à travailler ?**  oui  non

**Etes-vous en possession d'un contrat de travail non résilié ?**  oui  non

**Remarques** \_\_\_\_\_

**La personne assurée soussignée confirme avoir lu les fiches d'information concernant des conséquences fiscales ainsi que du remboursement et avoir été informée des conséquences d'un prélèvement, en particulier de la réduction des prestations de prévoyance.**

**Pour le traitement de la demande d'un versement anticipé, la CPAT facture en frais de CHF 400.00.**

**La personne soussignée est d'accord avec l'enregistrement de la mention d'une restriction du droit d'aliéner dans le registre foncier conformément à l'article 30e alinéa 2 LPP et paie les frais du registre foncier résultants elle-même.**

**Elle confirme également avec sa signature l'utilisation du logement en propriété comme domicile principal (propres besoins).**

**Lieu et date** \_\_\_\_\_

**Signature de la personne assurée** \_\_\_\_\_ **Signature du conjoint / partenaire enregistré** \_\_\_\_\_

- Annexes propriété**
- en général : copie du contrat hypothécaire ou crédit de construction
  - en général : attestation du bénéficiaire avec mention de la relation bancaire et l'observation de l'utilisation conformément à la LPP / OEPL
  - en cas de remboursement des prêts : copie de l'extrait du registre foncier
  - en cas d'acquisition/construction d'une propriété : copie de l'acte de vente signé
  - en cas de construction d'une propriété : copie du contrat de construction et du permis de construire

- Annexes participation**
- copie du bail
  - copie du règlement et du statut de la coopérative de construction et d'habitation ou de la société anonyme de locataires
  - bulletin de versement de la coopérative de construction et d'habitation ou de la société anonyme de locataires